

Số: /TB-UBND

Di Linh, ngày tháng 6 năm 2026

### THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

#### Thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai ngày 29/6/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 151/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1); Nghị quyết 336/NQ-HĐND ngày 21/11/2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 2157/QĐ-UBND ngày 31/12/2024 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng; Quyết định số 16/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng V/v phân cấp cho cơ quan, người có thẩm quyền thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được phân cấp trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng; Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 31/3/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1); Quyết định số 1323/QĐ-UBND ngày 22/6/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư dự án Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1; số 1025/QĐ-UBND ngày 15/5/2025 về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế cắm cọc giải phóng mặt bằng và mốc lộ giới dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo

*phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1); số 1250/QĐ-UBND ngày 09/9/2025 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quyết định phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương theo phương thức đối tác công tư (giai đoạn 1);*

*Căn cứ các Thông báo số 314 và 319/TB-UBND ngày 12/5/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Di Linh (cũ) về việc thông báo thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Tân Châu và xã Liên Đầm, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng cũ.*

*Theo đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Di Linh tại Văn bản số 93/BQLDA ngày 28/5/2026 về việc đề nghị ban hành lại Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương;*

*Xét Tờ trình số 368/TTr-PKT ngày 12/6/2026 của Phòng Kinh tế về việc đề nghị ban hành thông báo thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.*

**Ủy ban nhân dân xã Di Linh thông báo lại việc thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng với những nội dung cụ thể như sau:**

1. Thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Di Linh, cụ thể:

- Số hộ thu hồi đất thông báo lại: 40 hộ.

- Vị trí khu vực đất thu hồi: Tại các tờ bản đồ số: 70, 71, 85, 86, 87, 88, 89, 106, 107, 122, 123 xã Di Linh, tỉnh Lâm Đồng.

- Tổng diện tích, loại đất thu hồi dự kiến: 109.279,8m<sup>2</sup>. Trong đó bao gồm đất ở nông thôn, đất trồng cây lâu năm, đất trồng lúa, đất trồng cây hàng năm khác...

*(Đính kèm danh sách, thông tin thửa đất thu hồi đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân).*

2. Lý do thu hồi đất: Nhà nước thu hồi đất theo Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường bộ cao tốc Bảo Lộc - Liên Khương đoạn qua địa bàn xã Di Linh.

3. Kế hoạch điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Đã được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Di Linh (*tổ chức được giao nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ và tái định cư*) thực hiện.

4. Kế hoạch di dời người dân khỏi khu vực thu hồi đất; kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư: Được thể hiện tại Phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt.

### 5. Tổ chức thực hiện:

- Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Di Linh gửi Thông báo thu hồi đất đến, hộ gia đình, cá nhân theo quy định. Trường hợp thông tin người sử dụng đất, diện tích, loại đất có thay đổi thì lập biên bản ghi nhận việc thay đổi để người có đất thu hồi biết chấp hành.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải thông báo trên Trang thông tin điện tử của xã Di Linh.

- Giao Trưởng ban nhân dân các thôn: thôn Liên Đàm 1, thôn Liên Đàm 10, thôn Liên Đàm 8, thôn Liên Châu, thôn Tân Châu 5 thực hiện niêm yết công khai thông báo tại Nhà văn hóa thôn. Đồng thời tổng hợp các trường hợp có phản ánh, kiến nghị, khiếu nại liên quan đến nội dung thông báo thu hồi đất này để kịp thời báo cáo UBND xã xem xét, giải quyết theo quy định.

Trong thời gian Thông báo nêu trên trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có phản ánh kiến nghị, khiếu nại thì liên hệ UBND xã Di Linh để được xem xét, giải quyết theo quy định./.

#### **Nơi nhận:**

- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh;
- TT. Đảng ủy xã;
- TT. HĐND xã;
- CT, các PCT. UBND xã;
- Ban QLDA ĐTXD KV Di Linh;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ KV Di Linh;
- Phòng Kinh tế;
- Lãnh đạo VP;
- Ban nhân dân các thôn có liên quan;
- Các hộ dân có đất;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Đình Đức**